

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 34/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 21 tháng 2 năm 2019

Kính gửi: Công ty cổ phần tập đoàn Vinacontrol
(Đ/c: 54 Trần Nhân Tông, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Tp Hà Nội)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ thay đổi nhà đầu tư trong trường hợp chuyển nhượng dự án đầu tư xây dựng văn phòng làm việc tại tỉnh Đắk Lắk tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk của Công ty cổ phần tập đoàn Vinacontrol.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 08/01/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 20/02/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 87/SKHĐT-XTĐT ngày 15/01/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa có kết quả xử lý hồ sơ cho quý Công ty vì lý do sau:

1. Hiện nay, Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành luật đất đai chưa có quy định cụ thể về việc nhà đầu tư chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với chuyển nhượng dự án đầu tư khi nhà đầu tư chưa triển khai thực hiện dự án và dự án đang trong thời gian gia hạn tiến độ sử dụng đất. Do đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đang xin ý kiến hướng dẫn của Tổng cục quản lý đất đai đối với nội dung trên tại Công văn số 236/STNMT-CCQLĐĐ ngày 31/01/2019 (gửi kèm).

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa nhận được ý kiến thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

Sau khi UBND thành phố Buôn Ma Thuột và Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến đối với việc chuyển nhượng dự án trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tổng hợp và tham mưu UBND tỉnh theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục thay đổi nhà đầu tư trong trường hợp chuyển nhượng dự án đầu tư nêu trên và rất mong nhận được sự thông cảm của quý Công ty.

Trân trọng! *lu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (K-5b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 600 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 25 tháng 3 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Sản Xuất – Thương mại – Dịch vụ Việt Thắng
(Địa chỉ: Lô D 3A, Khu công nghiệp, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất giày, dép, ống nước nhựa tại Lô D4, Cụm công nghiệp Ea Đar, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ Việt Thắng.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 16/01/2019

Ngày hẹn trả kết quả: 01/3/2019

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Nhà máy sản xuất giày, dép, ống nước nhựa của Quý doanh nghiệp đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Ea Kar tại Công văn số 136/SKHĐT-XTĐT ngày 18/01/2019. Tuy nhiên đến nay Kế hoạch và Đầu tư chưa có kết quả xử lý hồ sơ cho Công ty TNHH Sản xuất – Thương mại – Dịch vụ Việt Thắng vì lý do sau:

Sau khi tổng hợp ý kiến thẩm định của các Sở, ngành và UBND huyện Ea Kar, Sở Kế hoạch và Đầu tư xét thấy ý kiến giữa Sở Xây dựng và UBND huyện Ea Kar chưa thống nhất về diện tích khu đất đề xuất thực hiện dự án.

Để có cơ sở báo cáo UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư phải lấy ý kiến bổ sung UBND huyện Ea Kar để làm rõ phần diện tích khu đất trên dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án. Ngày 05/3/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã nhận được ý kiến bổ sung của UBND huyện Ea Kar tại Công văn số 151/UBND-KTH ngày 01/03/2019. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tổng hợp ý kiến báo cáo UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý doanh nghiệp.

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 956/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 03 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Xăng dầu Trinh Nguyên Vụ Bồn
(Địa chỉ: thôn 15, xã Vụ Bồn, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Trinh Nguyên Vụ Bồn tại thửa đất số 226, tờ bản đồ số 55, xã Vụ Bồn, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Xăng dầu Trinh Nguyên Vụ Bồn.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 14/03/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 19/04/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Trinh Nguyên Vụ Bồn của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Krông Pắc tại Công văn số 512/SKHĐT-XTĐT ngày 14/03/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 21/03/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Krông Pắc, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./...*ea*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND huyện Krông Pắc;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT



Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 872/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 22 tháng 4 năm 2019

Kính gửi: Công ty cổ phần Môi Trường Xanh Friendly
(Đ/c: thôn 2, xã Đại Lào, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk tiếp nhận hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt thành phố Buôn Ma Thuột tại Cơ sở xử lý chất thải rắn Hòa Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk của Công ty cổ phần Môi Trường Xanh Friendly.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 12/3/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 16/4/2019.

Đến nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa có kết quả xử lý hồ sơ vì lý do:

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 523/SKHĐT-XTĐT ngày 15/3/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án. Sau khi UBND thành phố Buôn Ma Thuột có ý kiến thẩm định đối với dự án trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ tham mưu, báo cáo UBND tỉnh xem xét giải quyết hồ sơ dự án của quý Công ty.

Sở Kế hoạch và Đầu tư rất mong nhận được sự thông cảm và hợp tác của Công ty cổ phần Môi Trường Xanh Friendly. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- VP UBND tỉnh;
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- Các Sở: XD, TNMT, KHCHN, TC;
- Cục Thuế tỉnh;
- Cục Hải quan tỉnh;
- Cty TNHH MTV ĐT&MT Đắk Lắk;
- BQL KCN tỉnh;
- VP Sở;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (K-14b)

GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Hà

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1305/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 06 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty cổ phần Fococev Việt Nam.
(Đ/c: số 21 Bùi Thị Xuân, phường Bến Thành, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk tiếp nhận hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Nhà máy tinh bột sản xuất khẩu tại thôn 6, xã Ia Rvê, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk của Công ty cổ phần Fococev Việt Nam.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 23/4/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 04/6/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Nhà máy tinh bột sản xuất khẩu của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định bổ sung Sở Khoa học và Công nghệ, UBND huyện Ea Súp tại Công văn số 1160/SKHĐT-XTĐT ngày 23/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 29/5/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của Sở Khoa học và Công nghệ dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./ *ofe*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- Sở Khoa học và Công nghệ;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT_(A-3b)



Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1036 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 14 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Bà Hoàng Thị Vinh
(Số 77/13 đường Hùng Vương, phường Tự An,
thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trung tâm chăm sóc bảo dưỡng xe ô tô và xe máy tại thửa đất số 479, tờ bản đồ địa chính số 16, đường Mười Tháng Ba, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk của bà Hoàng Thị Vinh.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 29/03/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 10/05/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trung tâm chăm sóc bảo dưỡng xe ô tô và xe máy của Bà đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 708/SKHĐT-XTĐT ngày 04/04/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 16/04/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột, dẫn đến chưa trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của bà Hoàng Thị Vinh.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- GĐ, các PGĐ Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT. (T-6b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Tiên

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

Số: 1080/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Chăn nuôi BZ Ea Súp
(Địa chỉ: 62N3, tổ 1B, KP3, P.Long Bình Tân, Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trang trại nuôi heo thịt Bazan tại xã Cư M'lan, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk của Công ty CP Đầu tư Chăn nuôi BZ Ea Súp.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 02/04/2019

Ngày hẹn trả kết quả: 13/05/2019

Đến nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa có kết quả xử lý hồ sơ cho công ty vì lý do:

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trang trại nuôi heo thịt Bazan được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Ea Súp tại Công văn số 707/SKHĐT-XTĐT ngày 04/4/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 16/4/2019. Tuy nhiên, đến ngày 09/5/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Ea Súp dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng! 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND H. Ea Súp;
- GD, các PGĐ Sở;
- Lưu: VT, XTĐT_(Hg-6b).



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **1273**/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày **03** tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Xăng dầu Minh Cảnh Buôn Đôn.
(Thôn 1, xã Cuôr Knia, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Minh Cảnh Buôn Đôn tại thửa đất số 318, tờ bản đồ số 07, thôn 1, xã Cuôr Knia, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Xăng dầu Minh Cảnh Buôn Đôn.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 22/4/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 03/6/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Minh Cảnh Buôn Đôn của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Buôn Đôn tại Công văn số 878/SKHĐT-XTĐT ngày 23/04/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 04/5/2019. Tuy nhiên, ngày 31/5/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND Buôn Đôn, dẫn đến chưa trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./. *ra*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND huyện Buôn Đôn;
- GD, các PGĐ Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT. (T-2b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1624 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Viên Đắk Lắk
(Địa chỉ: 244 Giải Phóng, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng phụ tùng ô tô Viên tại thửa đất số 1347, tờ bản đồ số 19, phường Tân lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 30/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 05/7/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng phụ tùng ô tô Viên của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 1255/SKHĐT-XTĐT ngày 31/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 07/6/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Thời gian trả kết quả dự kiến: Ngày 27/7/2019.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND Tp. Buôn Ma Thuột;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiên

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 1455/SKHĐT-XTĐT

V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 24 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Đàm Nguyên
(Địa chỉ: Thôn 8, xã Ea Huar, huyện Buôn Đôn, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư
Trang trại chăn nuôi lợn thịt Ricky Farm 01 tại xã Ea Bung, huyện Ea Súp, tỉnh
Đắk Lắk của Công ty Cổ phần Nông nghiệp Công nghệ cao Đàm Nguyên.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 16/05/2019

Ngày hẹn trả kết quả: 24/06/2019

Đến nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa có kết quả xử lý hồ sơ cho công ty
vì lý do:

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư xã Ea Bung, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk
Lắk được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND
huyện Ea Súp tại Công văn số 1091/SKHĐT-XTĐT ngày 17/5/2019, thời hạn
thẩm định trước ngày 27/5/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư
chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Ea Súp dẫn đến chậm trễ
trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu
tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND H. Ea Súp;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu: VT, XTĐT_(Hg-3b).

GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Hà

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1592 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Hiệp Thịnh Đắk Lắk
(134 Hà Huy Tập, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Văn phòng làm việc và cửa hàng kinh doanh cà phê, nông sản Hiệp Thịnh tại Khối 7, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột của Công ty TNHH Hiệp Thịnh Đắk Lắk.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 22/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 01/7/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Văn phòng làm việc và cửa hàng kinh doanh cà phê, nông sản Hiệp Thịnh của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 1171/SKHĐT-XTĐT ngày 24/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 04/6/2019. Tuy nhiên, ngày 02/7/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột, dẫn đến chưa trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và xin hẹn trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư chậm nhất ngày 22/7/2019.

Rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT. (T-2b)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1591/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Hợp tác xã nông nghiệp và dịch vụ Quyết Tiến.
(Địa chỉ: Thôn Hiệp Hòa, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Xây dựng trụ sở làm việc kết hợp nhà kho, sân phơi tại thửa đất số 96, tờ bản đồ số 33, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar của Hợp tác xã nông nghiệp và dịch vụ Quyết Tiến.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 29/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 05/7/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Xây dựng trụ sở làm việc kết hợp nhà kho, sân phơi của Quý đơn vị đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Cư M'gar tại Công văn số 1250/SKHĐT-XTĐT ngày 31/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 12/6/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của Sở Xây dựng, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý đơn vị.

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Xây dựng;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT (L-3b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1589 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 08 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH MTV TM Thanh Trang.
(Địa chỉ: ấp Đồng Tâm, xã Lộc Thịnh, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi lợn thịt Thanh Trang tại Buôn Cư Knia, xã Vụ Bồn, huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH MTV TM Thanh Trang.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 31/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 08/7/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND huyện Krông Pắc tại Công văn số 1269/SKHĐT-XTĐT ngày 03/6/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 14/6/2019. Tuy nhiên, ngày 23/6/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Đồng thời, ngày 24/6/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Công văn số 4903/UBND-TH ngày 18/6/2019 của UBND tỉnh về việc giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xem xét, xử lý nội dung đề nghị của Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An tại Tờ trình số 71/CV-Cty ngày 10/6/2019 về việc chuyển địa điểm đầu tư dự án chăn nuôi heo tại xã Vụ Bồn, huyện Krông Pắc của Công ty TNHH MTV Thương mại Thanh Trang.

Để có cơ sở báo cáo UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xem xét, xử lý nội dung đề nghị của Công ty TNHH HTV Lâm nghiệp Phước An theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 4903/UBND-TH ngày 18/6/2019 nêu trên theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và xin hẹn trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư chậm nhất ngày 26/7/2019.

Rất mong nhận được sự thông cảm của Quý công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GĐ, các PGĐ Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT (L-2b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Tiến

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1628 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 11 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH DVTM xăng dầu Đức Thành.
(Địa chỉ: QL 29, thôn Giang Nghĩa, xã Tam Giang, H. Krông Năng, Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Đức Thành tại thửa đất số 293, tờ bản đồ số 40, xã Tam Giang, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH DVTM xăng dầu Đức Thành.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 06/6/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 12/7/2019.

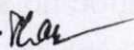
Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng kinh doanh xăng dầu Đức Thành của Quý công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Krông Năng tại Công văn số 1329/SKHĐT-XTĐT ngày 10/6/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 20/6/2019 và lấy ý kiến thẩm định của Sở Giao thông vận tải tại Công văn số 1408/SKHĐT-XTĐT ngày 17/6/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 24/6/2019. Tuy nhiên, ngày 02/7/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được đầy đủ văn bản thẩm định của các đơn vị gửi về.

Ngoài ra, theo ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1487/STNMT-CCQLĐĐ ngày 25/6/2019, thì Sở Tài nguyên và Môi trường không thống nhất với đề xuất thực hiện dự án của nhà đầu tư vì lý do vị trí đề xuất thực hiện dự án chưa phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 (giai đoạn 2016-2020) của huyện Krông Năng đã được Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh phê duyệt tại Tờ trình số 195/TTr-STNMT ngày 13/5/2019. Trường hợp UBND huyện Krông Năng thống nhất và lập hồ sơ điều chỉnh quy mô, địa điểm dự án mà không làm thay đổi tiêu chí sử dụng đất theo loại đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất huyện Krông Năng được UBND tỉnh phê duyệt thì Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất đề xuất dự án của nhà đầu tư tại vị trí khu đất nêu trên.

Do đó, ngày 05/7/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Công văn số 1572/SKHĐT-XTĐT với nội dung đề nghị UBND huyện Krông Năng có ý kiến đối với nội dung về quan điểm của Sở Tài nguyên và Môi trường để đủ điều kiện thống nhất với đề xuất dự án của Quý công ty.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và xin hẹn trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư chậm nhất 12 ngày làm việc kể từ ngày nhận được văn bản ý kiến của UBND huyện Krông Năng đối với nội dung về quan điểm của Sở Tài nguyên và Môi trường nêu trên.

Rất mong nhận được sự thông cảm của Quý công ty.

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT (L-3b).



Huỳnh Văn Tiên

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1660 /SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 16 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: Doanh nghiệp tư nhân Thương mại dịch vụ xăng dầu Tiến Đạt
(Địa chỉ: thôn Tam Trung, xã Ea Tam, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu Tiến Đạt tại thửa đất số 390, tờ bản đồ số 15, xã Cư Yang, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk của Doanh nghiệp tư nhân TMDV xăng dầu Tiến Đạt.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 10/6/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 16/7/2019.

Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu Tiến Đạt của Quý công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Ea Kar tại Công văn số 1366/SKHĐT-XTĐT ngày 12/6/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 24/6/2019. Tuy nhiên, ngày 15/7/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Ea Kar, dẫn đến chưa trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và xin hẹn trả kết quả giải quyết thủ tục đầu tư chậm nhất ngày 31/7/2019.

Rất mong nhận được sự thông cảm của Quý doanh nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GD, các PGĐ Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT (H-3b).



Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 970/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 06 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Chánh Dương
(Địa chỉ: Thôn 7, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu Chánh Dương tại thửa đất số 153, tờ bản đồ số 85, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk của Doanh nghiệp tư nhân Thương mại Chánh Dương.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 26/3/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 07/5/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Doanh nghiệp đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND huyện Krông Búk tại Công văn số 628/SKHĐT-XTĐT ngày 27/3/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 05/4/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Krông Búk, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Doanh nghiệp.

Trân trọng./ *le*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- UBND huyện Krông Búk;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (H-5b)



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Văn Tiến

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1025/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 10 tháng 5 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Xây dựng Ngọc Hùng Đắk Lắk
(Địa chỉ: Thôn 5, xã Hòa Phong, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Đầu tư xây dựng bãi tập kết cát tại thôn 3, xã Hòa Phong, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Xây dựng Ngọc Hùng Đắk Lắk.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 01/4/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 10/5/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND huyện Krông Bông tại Công văn số 705/SKHĐT-XTĐT ngày 04/4/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 16/4/2019. Tuy nhiên, ngày 09/5/2019, Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Krông Bông, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- UBND huyện Krông Bông;
- GD, các PGĐ Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (Ng-5b)



Huỳnh Văn Tiên

**UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1044/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 14 tháng 05 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Xăng dầu Hải Hà
(Địa chỉ: Buôn Ea Bi, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư Đắk Lắk nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu Hải Hà tại thửa đất số 82, tờ bản đồ số 113, thôn Ea Bi, xã Đliê Ya, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Xăng dầu Hải Hà.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 02/04/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 13/05/2019.

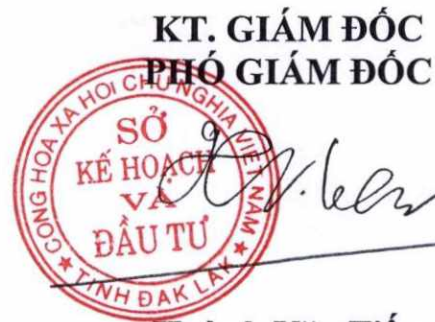
Hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Cửa hàng xăng dầu Hải Hà của Quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành và UBND huyện Krông Năng tại Công văn số 709/SKHĐT-XTĐT ngày 04/04/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 16/04/2019. Tuy nhiên, đến nay Sở Kế hoạch và Đầu tư vẫn chưa nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Krông Năng, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

Trân trọng./*lu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- UBND huyện Krông Năng;
- GD, các PGD Sở;
- VP Sở;
- Lưu: VT, XTĐT



UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 1356/SKHĐT-XTĐT

V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 12 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư Xuất Nhập khẩu Hoàng Phương.
(Địa chỉ: CCN Krông Búk, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án Thành lập doanh nghiệp đầu tư Nhà máy chế biến hàng nông sản chất lượng cao Hoàng Phương tại Cụm Công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Drang, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk của Công ty Cổ phần Đầu tư Xuất Nhập khẩu Hoàng Phương.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 06/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 10/6/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND huyện Krông Búk tại Công văn số 973/SKHĐT-XTĐT ngày 06/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 15/5/2019. Tuy nhiên, ngày 04/6/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND huyện Krông Búk.

Tại Công văn số 533/UBND-KT&HT ngày 29/5/2019 của UBND huyện Krông Búk về việc góp ý kiến thẩm định đối với dự án trên, UBND huyện Krông Búk chưa nêu quan điểm về đề xuất điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp Krông Búk 1, huyện Krông Búk. Do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư phải lấy ý kiến bổ sung của UBND huyện Krông Búk để đảm bảo cơ sở tham mưu UBND tỉnh xem xét đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty.

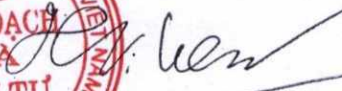
Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- UBND huyện Krông Búk;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (Ng-5b)



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**


Huỳnh Văn Tiến

C. Hằng

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số ~~457~~/SKHĐT-XTĐT
V/v xin lỗi đối với hồ sơ
giải quyết quá hạn

Đắk Lắk, ngày 24 tháng 6 năm 2019

Kính gửi: Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm
(Địa chỉ: Số 67 Trần Quang Khải, P. Thắng Lợi, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk)

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh, trưng bày các sản phẩm nông nghiệp và đồ dùng gia đình Minh Trâm tại thửa đất số 554, tờ bản đồ số 18, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm.

Ngày tiếp nhận hồ sơ: 16/5/2019.

Ngày hẹn trả kết quả: 24/6/2019.

Hồ sơ đề xuất của quý Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định các Sở, ngành, UBND thành phố Buôn Ma Thuột tại Công văn số 1083/SKHĐT-XTĐT ngày 17/5/2019, thời hạn thẩm định trước ngày 28/5/2019. Tuy nhiên, đến ngày 24/6/2019 Sở Kế hoạch và Đầu tư mới nhận được văn bản thẩm định của UBND thành phố Buôn Ma Thuột, dẫn đến chậm trễ trong quá trình tổng hợp ý kiến thẩm định hồ sơ dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư xin lỗi về sự chậm trễ trong giải quyết thủ tục đầu tư đối với dự án và rất mong nhận được sự thông cảm của Quý Công ty./. *Ca*

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c)
- UBND TP. BMT;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu VT, XTĐT. (Ng-2b)

GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Hà

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 1083/SKHĐT-XTĐT

V/v lấy ý kiến thẩm định đề xuất
Dự án Cửa hàng kinh doanh, trưng bày
các sản phẩm nông nghiệp và đồ dùng
gia đình Minh Trâm của Công ty
TNHH TM Minh Trâm

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 5 năm 2019

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án Cửa hàng kinh doanh, trưng bày các sản phẩm nông nghiệp và đồ dùng gia đình Minh Trâm (sau đây gọi tắt là Dự án) tại thửa đất số 554, tờ bản đồ số 18, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm (sau đây gọi tắt là Nhà đầu tư). Để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư theo Luật Đầu tư năm 2014, Sở Kế hoạch và Đầu tư lấy ý kiến thẩm định của các sở, ngành và UBND thành phố Buôn Ma Thuột về đề xuất Dự án của nhà đầu tư như sau:

I. Về nhà đầu tư và dự án:

1. Thông tin về Nhà đầu tư:

Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm có trụ sở chính tại số 67 đường Trần Quang Khải, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000351270 do Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk cấp lần đầu ngày 14/3/2000, thay đổi lần thứ 9 ngày 02/01/2018.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Lưu Thị Bích Trâm – Sinh ngày 12/01/1973; Quốc tịch Việt Nam; Chứng minh nhân dân số: 241078569, cấp ngày 09/3/2006 tại Công an tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ thường trú: Số 01 đường Lê Anh Xuân, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Chức danh: Giám đốc.

2. Thông tin về dự án:

a) Tên dự án: Cửa hàng kinh doanh, trưng bày các sản phẩm nông nghiệp và đồ dùng gia đình Minh Trâm.

b) Địa điểm thực hiện: Thửa đất số 554, tờ bản đồ số 18, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

c) Diện tích sử dụng đất: 850m².

d) Hiện trạng, nguồn gốc đất:

- Hiện trạng: Đất trồng cây cà phê và cây trồng khác.

- Nguồn gốc đất: Thửa đất thuộc quyền sử dụng của ông Lương Khắc Minh và bà Lưu Thị Bích Trâm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 472287, do UBND thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 02/10/2015.

Ngày 16/4/2019, của ông Lương Khắc Minh và bà Lưu Thị Bích Trâm đã đồng ý thực hiện việc góp vốn bằng quyền sử dụng đất vào Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm tại Hợp đồng góp vốn được Văn phòng công chứng Đại An chứng thực ngày 16/4/2019.

đ) Mục tiêu của dự án: Cung cấp các loại sản phẩm nông nghiệp, hàng hóa thực phẩm, đồ dùng gia đình, kho chứa hàng.

e) Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình: Cửa hàng mua bán, trưng bày các sản phẩm -- thực phẩm gia đình, văn phòng làm việc, nhà kho, cây xanh, sân đường nội bộ, bãi đậu xe và hạ tầng kỹ thuật (850m²).

g) Tổng vốn đầu tư: 3.860.000.000 đồng (*Ba tỷ, tám trăm sáu mươi triệu đồng*), trong đó:

- Vốn cố định: 3.360.000.000 đồng.

- Vốn lưu động: 500.000.000 đồng.

h) Nguồn vốn đầu tư:

- Vốn góp: 2.000.000.000 đồng (chiếm 52% tổng vốn đầu tư).

- Vốn vay: 1.860.000.000 đồng (chiếm 48% tổng vốn đầu tư).

i) Thời gian hoạt động dự án: 50 năm, kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

k) Tiến độ dự kiến thực hiện dự án: 12 tháng, kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư, trong đó:

II. Về ý kiến thẩm định:

Để có cơ sở tham mưu UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại Điều 33 Luật Đầu tư năm 2014, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị các đơn vị có ý kiến thẩm định bằng văn bản đối với các nội dung trong hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao, cụ thể như sau:

1. UBND thành phố Buôn Ma Thuột:

1.1) Đánh giá về nội dung dự án và sự phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương;

1.2) Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương;

Trường hợp địa điểm dự kiến thực hiện dự án đầu tư không có quy hoạch hoặc không thuộc quy hoạch, đề nghị UBND thành phố Buôn Ma Thuột có ý kiến về định hướng, điều chỉnh bổ sung quy hoạch đối với vị trí thực hiện dự án;

1.3) Xác định địa điểm, ranh giới, diện tích, hiện trạng nguồn gốc sử dụng đất và công tác giải phóng mặt bằng của địa điểm đầu tư;

1.4) Đánh giá về tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội và các nội dung khác liên quan của dự án khi đầu tư, hoạt động tại địa phương;

1.5) Quan điểm của UBND thành phố Buôn Ma Thuột về việc triển khai đầu tư dự án tại địa phương (thống nhất hoặc không thống nhất, lý do).

2. Sở Xây dựng:

2.1) Thẩm định các nội dung về địa điểm xây dựng, ranh giới xây dựng, sự phù hợp đối với quy hoạch xây dựng; sự phù hợp đối với quy chuẩn, tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng, các yêu cầu đối với Nhà đầu tư trong quá trình lập quy hoạch dự án đầu tư, các yêu cầu về kết nối hạ tầng theo quy định của pháp luật (nếu có);

Trường hợp địa điểm dự kiến thực hiện dự án đầu tư không có quy hoạch hoặc không thuộc quy hoạch, đề nghị Sở Xây dựng có ý kiến về định hướng, điều chỉnh bổ sung quy hoạch đối với vị trí thực hiện dự án;

2.2) Quan điểm của đơn vị về dự án do Nhà đầu tư đề xuất (thống nhất hoặc không thống nhất, lý do).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường:

3.1) Đánh giá về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt;

Trường hợp địa điểm dự kiến thực hiện dự án đầu tư không có quy hoạch hoặc không thuộc quy hoạch sử dụng đất, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến về định hướng, điều chỉnh bổ sung quy hoạch đối với vị trí thực hiện dự án;

3.2) Đánh giá sự phù hợp về diện tích đất thực hiện dự án do Nhà đầu tư đề xuất theo tiêu chuẩn, định mức sử dụng đất theo quy định hoặc trên cơ sở quy mô, tính chất của dự án;

3.3) Đánh giá khả năng ảnh hưởng của dự án đến môi trường xung quanh; xác định dự án thuộc trường hợp thực hiện Kế hoạch bảo vệ môi trường hay Báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Bảo vệ môi trường;

3.4) Đánh giá về năng lực thực hiện dự án của Nhà đầu tư đảm bảo thực hiện sử dụng đất hiệu quả theo quy định tại Khoản 2 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

3.5) Xác định việc vi phạm quy định pháp luật về đất đai (nếu có) của Nhà đầu tư theo quy định tại Khoản 3 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

3.6) Quan điểm của đơn vị về dự án do Nhà đầu tư đề xuất (thống nhất hoặc không thống nhất, lý do).

4. Cục Thuế tỉnh:

4.1) Dự kiến ưu đãi đầu tư dự án trên được hưởng theo quy định; điều kiện, thủ tục hồ sơ được hưởng;

4.2) Xác định về vốn chủ sở hữu theo báo cáo tài chính của Nhà đầu tư so với báo cáo tài chính nộp tại cơ quan thuế theo quy định.

Gửi kèm bản photo các tài liệu sau:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án;
- Đề xuất thực hiện dự án;
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 6000351270;
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 472287; Hợp đồng góp vốn.
- Báo cáo tài chính năm 2017, 2018 của Công ty TNHH Thương mại Minh Trâm;
- Các tài liệu khác có liên quan.

Đề nghị các đơn vị tham gia ý kiến thẩm định bằng văn bản và gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư trước ngày 28 / 5 /2019 đồng thời gửi bản scan về địa chỉ email: ttxttdt@khdt.daklak.gov.vn để kịp thời tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư.

Trân trọng./ 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cty TNHH TM Minh Trâm;
- GD, các PGD Sở;
- Lưu: VT, XTĐT (Ng.7b).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Huỳnh Văn Tiến